



AGEbs-0721

Bijzondere voorwaarden bij uw

**GEBOUWEN-
VERZEKERING
AGRARISCH BEDRIJF
BRAND-STORM**

INHOUDSOPGAVE

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN	3
MIJN VERZEKERING	4
1. Wat verzekert ik met de gebouwenverzekering agrarisch bedrijf?	4
2. Voor welk bedrag zijn mijn gebouwen verzekerd?	5
3. Heb ik een eigen risico?	5
4. Is glasschade ook meeverzekerd?	5
5. Is schade aan mijn tuin of erf ook meeverzekerd?	5
6. Mijn bedrijfsgebouw wordt herbouwd of verbouwd. Ben ik dan ook verzekerd?	6
7. Welke wijzigingen moet ik doorgeven?	6
8. Eindigt mijn verzekering bij verkoop of als ik overlijdt?	6
SCHADE	7
9. Hoeveel vergoeding krijg ik voor de schade aan mijn gebouwen?	7
10. Welke kosten krijg ik nog meer vergoed?	7
11. Wanneer ontvang ik de schadevergoeding?	7
12. Wanneer krijg ik géén schadevergoeding?	8
13. Ik ben het niet eens over de hoogte van mijn schadevergoeding. Wat kan ik doen?	8
BEGRIPPENLIJST	9

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN

Met de Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf verzekert u uw agrarische bedrijfsgebouwen tegen schade door brand, storm, ontploffing, hagel, blikseminslag, sneeuwdruk en luchtvaartuigen. U geeft zelf aan welke stallen, schuren, opslagruimtes of andere bedrijfsgebouwen u wilt verzekeren. En is een deel van een bedrijfsgebouw in gebruik als woning? Dan kunt u dat woongedeelte meeverzekeren.

WETEN WAAR U AAN TOE BENT

Wij hebben de afspraken die horen bij uw Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf helder op een rij gezet. Zo weet u precies waar u aan toe bent. En wat u van ons kunt verwachten, en wij van u.

U vindt alle afspraken in deze 3 documenten:

1. De **Algemene voorwaarden** van uw Onderlinge verzekeringsmaatschappij. Hierin staat bijvoorbeeld hoe het zit met de premiebetaling. En hoe het afsluiten, wijzigen of opzeggen van een verzekering werkt.
2. De **Bijzondere voorwaarden**. Hierin leest u precies waarvoor u verzekerd bent. Wanneer de Onderlinge verzekeringsmaatschappij schade vergoedt en wanneer niet. En hoeveel schade wij vergoeden. De Bijzondere voorwaarden zijn een aanvulling op de Algemene voorwaarden. Maar soms wijkt wat in de Bijzondere voorwaarden staat af van wat in de Algemene voorwaarden staat. In dat geval gelden de Bijzondere voorwaarden.
3. **Uw polis**. Dat is uw verzekeringsbewijs. Daarop staan alle gegevens van uw Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf. En ook: de bijzondere afspraken die wij met u hebben gemaakt over de verzekering. Wijkt dit af van wat er in de Algemene of Bijzondere voorwaarden staat? Dan gaan de afspraken op uw polis altijd voor.

DEZE VOORWAARDEN GAAN OVER U EN OVER ONS

In deze voorwaarden hebben we het over 'u', en over 'ons'. Maar wie bedoelen we daarmee?

- Staat er 'u', 'uw' of 'ik'? Dan gaat het om de (natuurlijke of rechts-)persoon die de verzekering afsluit, of de persoon die verzekerd is.
- Met 'wij', 'we' en 'ons' bedoelen we: de Onderlinge verzekeringsmaatschappij waar u de Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf heeft afgesloten.

Belangrijke begrippen staan achterin

Het is belangrijk om elkaar goed te begrijpen, juist als het om uw verzekering gaat. Sommige begrippen hebben daarbij wat meer uitleg nodig. Die begrippen hebben wij in de voorwaarden onderstreept. In de 'Begrippenlijst' achter in deze voorwaarden vindt u de precieze betekenis van de onderstreepte woorden.

MIJN VERZEKERING

1. WAT VERZEKER IK MET DE GEBOUWENVERZEKERING AGRARISCH BEDRIJF?

- U verzekert uw bedrijfsgebouwen tegen schade die plotseling en onverwachts is ontstaan door een gebeurtenis uit tabel 1 hieronder. Op uw polis staat welke bedrijfsgebouwen u allemaal heeft verzekerd.
- Is een deel van een bedrijfsgebouw in gebruik als woning? Dan kunt u het woongedeelte meeverzekeren. Als u daarvoor heeft gekozen, staat dat op de polis.
- Ook de inrichting van de bedrijfsgebouwen is verzekerd. Maar alleen als de inrichting onderdeel van het gebouw is en als de inrichting bedoeld is voor agrarische bedrijfsvoering. Zoals bijvoorbeeld verankerde voederbakken, melkwinningsinstallaties of regelkasten met meet- en regelapparatuur.
- Niet verzekerd zijn zaken die wel aan uw gebouwen vastzitten, maar die niet tot de eigenlijke gebouwen horen. Zoals zonweringen, vlaggenstokken, antennes, naamborden, uithangborden en lichtreclames. Horen er funderingen, kelders of andere ondergrondse bouwwerken bij uw gebouw, of een brug of zwembad? Staan er hekwerken om het gebouw, of soortgelijke omheiningen rondom de (sier)tuin? Of heeft u zonnepanelen op of rondom uw gebouw? Dan zijn deze alleen verzekerd als dat op uw polis staat. Of als ze bij ons bekend zijn en we ze als verzekerde zaken hebben geaccepteerd.

TABEL 1 BIJ VRAAG 1: VERZEKERDE GEBEURTENISSEN

U bent verzekerd bij schade door:

<u>Brand</u> of <u>ontploffing</u>	Ook verzekerd: als dit komt door een gebrek aan uw gebouw.
Blikseminslag	Ook verzekerd: schade door inductie of overspanning als gevolg van rechtstreekse blikseminslag aan het verzekerde gebouw of verzekerd object.
<u>Storm</u>	Niet verzekerd: het afvoeren en/of verhakselen van takken en bomen.
Hagel of <u>sneeuwdruk</u>	Niet verzekerd: als dit uw gebouw is binnengekomen via een open raam, deur of luik.
Luchtvaartuigen	Alleen verzekerd: als het gaat om het neerstorten van (voorwerpen uit) een luchtvaartuig.

Soms geen vergoeding, of een lagere vergoeding

*In sommige gevallen zijn uw bedrijfsgebouwen niet verzekerd. Of geldt er een maximumvergoeding. U leest er meer over bij vraag 12 'Wanneer krijg ik géén vergoeding?' en vraag 9 'Hoeveel vergoeding krijg ik voor de schade aan mijn gebouwen?' en 10 'Welke kosten krijg ik nog meer vergoed?' **Let op; Opruimkosten** zijn alleen verzekerd indien deze op uw polis staan vermeld.*

2. VOOR WELK BEDRAG ZIJN MIJN GEBOUWEN VERZEKERD?

- U verzekert de herbouwwaarde van elk gebouw dat tot uw bedrijf hoort. En, als u het woongedeelte heeft meeverzekerd, de herbouwwaarde van het woongedeelte.
- De herbouwwaarde is het bedrag dat nodig is om uw gebouwen opnieuw te bouwen. Op dezelfde plek, van dezelfde grootte, met dezelfde bestemming en met dezelfde materialen en inrichting.
- De kosten om uw bedrijfsgebouwen te herbouwen kunnen jaarlijks stijgen of dalen. Bij sommige verzekeringen passen we daarom jaarlijks het bedrag waarvoor u verzekerd bent aan. Of we dit doen, staat op uw polis of clauseblad. We passen het bedrag aan op de dag dat we uw verzekering verlengen. We volgen daarbij de ontwikkeling van de bouwkosten.
- Is de herbouwwaarde van een bedrijfsgebouw hoger dan het bedrag dat op de polis staat? En heeft u schade? Dan bent u onderverzekerd. Wij geven dan een schadevergoeding naar verhouding.

3. HEB IK EEN EIGEN RISICO?

- U heeft een eigen risico als de schade is veroorzaakt door:
 - storm, sneeuwdruk en hagel. Uw eigen risico is dan € 500,- per gebouw. Maar: uw eigen risico bij storm-, sneeuwdruk- en hagelschade kan nooit hoger zijn dan € 1000,- per risicoadres.
- In alle andere situaties heeft u geen eigen risico. Tenzij op uw polis of in de clause wel een eigen risico staat vermeld.

4. IS GLASSCHADE OOK MEEVERZEKERD?

- Alleen glasschade in het woongedeelte is verzekerd. Glasschade aan uw bedrijfsgebouwen niet.
- Met glas bedoelen we alle onderdelen van glas of kunststof in deuren, ramen, dakramen, koepels, daken, serres, windschermen, terrein-, terras- of balkonafscheidings waar licht doorheen kan.
- De glasschade in het woongedeelte is alleen verzekerd als u in de woning woont, en als er geen bouwwerkzaamheden plaatsvinden. Ook moet het glas of de ruit zijn gebroken, of moet er een gat, ster of barst echt door de ruit heen zijn gegaan.
- De verzekering geldt niet voor bijzondere glassoorten zoals glas in lood of geslepen, geëts, verzilverd of gebogen glas. En bijzondere bewerkingen zoals versieringen of opschriften zijn ook niet verzekerd. Behalve als op uw polis staat dat het wel is verzekerd.
- Noodvoorzieningen na een glas- of ruitbreuk zijn ook verzekerd, tot maximaal € 250,-.
- Niet verzekerd zijn:
 - ruiten in afdaken en serres (behalve als op uw polisblad staat dat het wel is verzekerd);
 - planten- en broeikassen;
 - zonnepanelen;
 - eenzijdige beschadigingen zoals putjes, krassen, schroei- of brandplekken;
 - schade aan verbindingen van meerwandige ruiten, gelaagd glas of glas in lood;
 - lekgeraakte meerwandige ruiten of condensvorming daarin.

5. IS SCHADE AAN MIJN TUIN OF ERF OOK MEEVERZEKERD?

- Ja, de aanleg, bestrating en beplanting van uw tuin of erf is ook verzekerd als er sprake is van een gedekte schade aan de verzekerde gebouwen. U krijgt de kosten vergoed om de schade te herstellen, tot maximaal 10% van het bedrag waarvoor het getroffen bedrijfsgebouw is verzekerd.
- Maar, alleen als de schade het gevolg is van brand, ontploffing, directe blikseminslag of het neerstorten van een luchtvaartuig (of voorwerpen daaruit).

6. MIJN BEDRIJFSGEBOUW WORDT HERBOUWD OF VERBOUWD. BEN IK DAN OOK VERZEKERD?

- Ja, maar u bent dan niet tegen alle schades verzekerd.
- U bent tijdens bouwwerkzaamheden in elk geval verzekerd tegen schade door:
 - brand, ontploffing of directe blikseminslag;
 - het neerstorten van luchtvaartuigen of voorwerpen die uit luchtvaartuigen vallen.
- Tegen schade door andere oorzaken, zoals storm, bent u alleen verzekerd als u kunt aantonen dat u voldoende voorzorgsmaatregelen heeft genomen om de schade te voorkomen. Ook moet u aantonen dat de schade niets heeft te maken met de bouwwerkzaamheden zelf, of met het feit dat de verbouwing nog niet klaar is.
- Bouwmaterialen die bedoeld zijn om in of aan het bedrijfsgebouw te gebruiken zijn alleen verzekerd tegen:
 - brand, ontploffing of directe blikseminslag
 - het neerstorten van luchtvaartuigen of voorwerpen die uit luchtvaartuigen vallen.Maar alleen als de bouwmaterialen al bij of op het terrein van uw bedrijf aanwezig zijn.
- Schade aan bouwketen, werktuigen, gereedschappen en dergelijke is niet verzekerd.

7. WELKE WIJZIGINGEN MOET IK DOORGEVEN?

- Het is belangrijk dat uw verzekering goed past bij uw situatie. Verandert er iets in die situatie? Geef het aan ons door.
- Geef in elk geval volgende wijzigingen zo snel mogelijk aan ons door:
 - de bestemming van een bedrijfsgebouw verandert. U begint bijvoorbeeld een camping, en een van de bedrijfsgebouwen wordt een toilet- en doucheruimte. Of u gaat een deel van uw bedrijfsgebouw als woning gebruiken;
 - de bouwjaar van een bedrijfsgebouw verandert. Daarmee bedoelen we: het materiaal waarvan het gebouw gemaakt is, zoals houten verdiepingsvloeren, stenen muren, rieten daken, enzovoort;
 - een bedrijfsgebouw wordt gekraakt;
 - een bedrijfsgebouw wordt meer dan 2 maanden niet gebruikt of staat leeg;
 - een bedrijfsgebouw wordt verbouwd;
 - er komen funderingen, kelders of andere ondergrondse bouwwerken bij uw bedrijfsgebouw, of een brug of zwembad;
 - er komen hekwerken om uw bedrijfsgebouw, of soortgelijke omheiningen rondom de (sier)tuin;
 - er komen zonnepanelen op of rond uw bedrijfsgebouw.
- Doen deze wijzigingen zich voor in een gebouw dat naast uw bedrijf ligt? En gebruikt u dat gebouw, of heeft u het gebouw in uw bezit? Geef dat dan ook aan ons door.
- Als de wijziging door ons is goedgekeurd, passen we -als dat nodig is- uw verzekering en premie aan. U ontvangt van ons een nieuwe polis met daarop de nieuwe verzekerde situatie.
- Als u deze wijzigingen niet binnen 14 dagen meldt, kan het zijn dat wij geen schade betalen of slechts een deel van de schade.
 - wij betalen de volledige schade als door de wijziging de verzekeringsvoorwaarden en de premie ongewijzigd voortgezet zouden zijn.;
 - wij betalen geheel of gedeeltelijk de schade, als wij door de wijziging de verzekeringsvoorwaarden hadden aangepast en volgens deze nieuwe voorwaarden de schade wel geheel of gedeeltelijk verzekerd was geweest. Ook betalen wij een deel van de schade als wij door de wijziging alleen de premie verhoogd hadden. Wij betalen de schade dan volgens de verhouding van de premies: wat betaalt u nu en wat had u moeten betalen;
 - wij betalen geen schade als wij door de wijziging de verzekering beëindigd hadden. Of als door de wijziging de schade niet verzekerd was geweest.

8. EINDIGT MIJN VERZEKERING BIJ VERKOOP OF ALS IK OVERLIJD?

- Verkoopt u uw bedrijf? Of een van de verzekerde bedrijfsgebouwen? Dan eindigt de verzekering op de dag van de overdracht.
- Als u overlijdt, blijft de verzekering nog 2 maanden doorlopen. Daarna eindigt de verzekering. Behalve als de erfgenamen aangeven dat ze de verzekering willen voortzetten.

SCHADE

9. HOEVEEL VERGOEDING KRIJG IK VOOR DE SCHADE AAN MIJN GEBOUWEN?

- Wij vergoeden de kosten die nodig zijn om de schade aan uw bedrijfsgebouw te herstellen. Is herstel niet mogelijk? Dan moet u een keuze maken: herbouwen of verkopen. Laat ons binnen 12 maanden na de schadegebeurtenis weten waarvoor u kiest. Het herstel of de herbouw van uw bedrijfsgebouw moet binnen 3 jaar na de schadegebeurtenis zijn afgerond.
- Wij mogen de schade ook vergoeden in natura. Bijvoorbeeld: wij huren rechtstreeks een aannemer in.
- Wilt u uw bedrijfsgebouw niet laten herstellen of herbouwen? Dan vergoeden wij niet op basis van de herbouwwaarde maar op basis van de verkoopwaarde van uw bedrijfsgebouw. Dat doen we ook in de volgende gevallen:
 - het gebouw was, voor de schade, door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar verklaard;
 - het gebouw of een deel van het gebouw stond voor de schade langer dan 2 maanden leeg of was al meer dan 2 maanden niet meer in gebruik;
 - het gebouw of een deel van het gebouw was tijdens het ontstaan van de schade gekraakt.
- We vergoeden op basis van de sloopwaarde als het gebouw, voor de schade, al bestemd was voor afbraak of onteigening.
- Maar: is de verkoopwaarde of de sloopwaarde hoger dan de herbouwwaarde? Dan krijgt u de herbouwwaarde. En ook als een overheid u verplicht om het gebouw te herbouwen, vergoeden we de herbouwwaarde.

10. WELKE KOSTEN KRIJG IK NOG MEER VERGOED?

- Het kan gebeuren dat de overheid u verplicht om bepaalde maatregelen te nemen na het ontstaan van de schade. U moet bijvoorbeeld een hek om uw terrein plaatsen om het bedrijfsgebouw te beveiligen. De kosten van zulke noodzakelijke verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen vergoeden wij ook, tot een bedrag van maximaal 10% van het bedrag waarvoor het gebouw is verzekerd.
- Kosten die u maakt om de schade op te ruimen kunt u alleen vergoed krijgen indien deze opruimingskosten op uw polis staan vermeld. Met opruimkosten bedoelen we de kosten die nodig zijn om beschadigde spullen af te breken, weg te ruimen, af te voeren, te storten en te vernietigen. Maar: is na de schade de grond of het water bij of onder het gebouw vervuild? De kosten om dat schoon te maken vergoeden we niet. Zulke kosten noemen we saneringskosten.
- Is de schade ontstaan door brand of ontploffing? In de meeste gevallen krijgt u dan te maken met de medewerkers van de Stichting Salvage. Zij zorgen voor de eerste hulp en ondersteuning na de brand. De 'Salvagekosten' worden ook door ons vergoed. Deze vergoeding betalen we rechtstreeks aan de Stichting Salvage.

11. WANNEER ONTVANG IK DE SCHADEVERGOEDING?

- Gaat het om schade die gerepareerd kan worden? Dan ontvangt u als voorschot 50% van de vastgestelde schade. De rest van de vergoeding betalen wij direct nadat wij de (herstel)nota's hebben ontvangen.
- Is reparatie niet mogelijk en vergoeden wij een bedrag in geld? Zodra u akkoord bent gegaan met de schadevergoeding, kunnen we deze aan u betalen. Dat doen we uiterlijk 30 dagen nadat we alle benodigde documenten van u hebben ontvangen.

12. WANNEER KRIJG IK GEËEN SCHADEVERGOEDING?

Wij vergoeden geen schade in de volgende situaties:

- De schade aan het gebouw is niet plotseling ontstaan, maar is het gevolg van een langer proces. Zoals slijtage. Of bijvoorbeeld door het langdurig inwerken van vocht zijn er schimmels en houtrot ontstaan.
- De schade aan het gebouw is ontstaan door (grond)verzakking of (grond)verschuiving.
- De schade aan het gebouw is ontstaan door onvoldoende onderhoud of achterstallig onderhoud aan het gebouw of aan een apparaat of installatie.
- De schade aan het gebouw is ontstaan door een ontwerp-, bouw- of constructiefout.
- Er is niet zichtbare schade aan zonnepanelen, zoals zeer kleine haarscheurtjes. Tenzij deze onzichtbare schade binnen 3 maanden - na een gedekte gebeurtenis - een aanzienlijk en aantoonbaar verminderd rendement heeft gegeven. En een NIVRE-expert moet dan wel bevestigen dat het zonnepaneel door een gedekte gebeurtenis is beschadigd én het lagere rendement daarvan een direct gevolg is. De financiële gevolgschade van het verminderde rendement is niet verzekerd.

Daarnaast vergoeden wij ook geen schade in deze situaties:

- U heeft ons onjuiste of onvolledige informatie gegeven.
- U werkt niet mee bij het afwikkelen van de schade.
- De schade is ontstaan terwijl u niet verzekerd was. Bijvoorbeeld omdat u uw premie niet op tijd betaalde.
- U heeft direct of indirect schade veroorzaakt door opzettelijk iets te doen of juist niet te doen. En wat u heeft gedaan of juist niet gedaan is in strijd met het recht. Het maakt niet uit of u bedoelde om de schade te veroorzaken of dat de schade anders uitpakt dan door u bedoeld was.
- De schade is veroorzaakt door een groep waar u (of degene die de schadevergoeding zou krijgen) bij hoorde. Doordat iemand uit de groep opzettelijk iets deed wat in strijd is met de wet. Het maakt niet uit of u zelf niets heeft gedaan.
- U heeft toestemming gegeven voor het veroorzaken van de schade.
- De schade is door uw eigen roekeloosheid ontstaan.
- De schade is ontstaan terwijl er op het verzekerde adres illegale of criminele activiteiten plaatsvonden. Ook als dit is gebeurd terwijl het verzekerde gebouw was verhuurd.
- De schade is veroorzaakt aan of met zaken die u niet in uw bezit had mogen hebben. Bijvoorbeeld omdat u ze gestolen had.
- De schade is het gevolg van een aardbeving, vulkaanuitbarsting, atoomkernreactie, binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, muiterie, oproer of opstand.
- Nationale of internationale regelgeving verbiedt het ons om schade aan u te vergoeden. Of aan iemand voor wie u aansprakelijk bent. Bijvoorbeeld vanwege de Sanctiewet: personen, organisaties en landen die mensenrechten of internationaal recht schenden, kunnen op een sanctielijst terechtkomen. Staat u of degene aan wie wij de schade moeten betalen op deze lijst, dan mogen wij geen schade uitbetalen.

13. IK BEN HET NIET EENS OVER DE HOOGTE VAN MIJN SCHADEVERGOEDING. WAT KAN IK DOEN?

- Dan kunt u een eigen schade-expert inschakelen. Dat moet u dan wel binnen drie maanden na de schadedatum doen. En voordat u een schade-expert inschakelt, moet u dit eerst aan ons melden.
- Uw schade-expert en onze schade-expert wijzen vooraf samen een derde schade-expert aan die is ingeschreven bij het Nederlands Instituut van Registerexperts (NIVRE).
- Worden uw schade-expert en onze schade-expert het samen niet eens? Dan vragen ze deze derde schade-expert om een uitspraak. Deze uitspraak is bindend.
- De kosten voor uw schade-expert betalen wij tot het bedrag dat wij voor onze eigen schade-expert betalen. Is uw schade-expert duurder? Dan betalen we het verschil alleen als deze extra kosten redelijk zijn. Daarmee bedoelen we: de hoogte van de extra kosten moet redelijk zijn. En het moet redelijk zijn dat u deze extra kosten maakt. Als het bijvoorbeeld om een heel laag schadebedrag gaat, of als de uitkomst vooraf al overduidelijk is, dan vinden wij het niet redelijk dat u de extra kosten maakt.
- De kosten voor de derde schade-expert zijn voor onze rekening.
- Alle schade-experts moeten handelen volgens de Gedragscode Expertiseorganisaties.

BEGRIPPENLIJST

Hieronder leest u wat er wordt bedoeld met de onderstreepte woorden uit deze voorwaarden.

Aardbeving of vulkanische uitbarsting

Natuurlijke beweging van de aardkorst. Hierbij kan magma vrijkomen.

Atoomkernreactie

Elke kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusies, kernsplijting of kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. Behalve deze situatie:

- Het gaat om radioactieve stoffen die gebruikt (mogen) worden buiten een kerninstallatie;
- De stoffen zijn bedoeld voor industrie, handel, landbouw, wetenschap of niet-militaire beveiliging. Of voor commerciële, medische of onderwijskundige doelen. En de stoffen moeten voor een van deze doelen worden gebruikt;
- Er moet een vergunning zijn van de overheid om de stoffen te maken, gebruiken, bewaren en op te ruimen.

Binnenlandse onlusten

Gewelddadige handelingen, die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.

Bouwwerkzaamheden

Daarvan is sprake zolang het gebouw nog geen vaste ramen en deuren heeft, er nog geen definitief dak op zit, normale sloten en afsluitingen ontbreken. Of zolang de verwarming, watervoorziening, toilet, bad of douche of keuken nog niet klaar zijn voor gebruik.

Brand

Verbranding waardoor, buiten een haard of kachel of andere haardplaats, vuur met vlammen ontstaat. Dat vuur kan zichzelf verspreiden.

Burgeroorlog

Gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.

Gewapend conflict

Elk geval waarin staten of andere partijen elkaar met militaire machtsmiddelen bestrijden. Het gewapend optreden van militaire eenheden onder verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, NAVO of de Europese Unie is ook een gewapend conflict.

Herbouwwaarde

Het bedrag dat nodig is om uw bedrijfsgebouw onmiddellijk na de schadegebeurtenis opnieuw te bouwen. Op dezelfde plek, van dezelfde grootte, met dezelfde bestemming en met dezelfde soort materialen en inrichting.

Melkwinningsinstallaties

Melkmachines en melkkoelinstallaties die vast staan opgesteld op uw bedrijf.

Muiterij

Gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Ontploffing

Een explosieve reactie van gassen, dampen, vloeibare en vaste stoffen.

Oproer of opstand

Georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

Opruimkosten

Met opruimkosten bedoelen we de kosten die nodig zijn om beschadigde spullen af te breken, weg te ruimen, af te voeren, te storten en te vernietigen. Maar: is na de schade de grond of het water bij of onder uw (bedrijfs)gebouw vervuild? De kosten om dat schoon te maken vergoeden we niet met de Gebouwenverzekering Agrarisch Bedrijf. Zulke kosten noemen we saneringskosten.

Saneringskosten

Met saneringskosten bedoelen we de kosten voor reiniging, opruiming, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater en oppervlaktewater.

Sloopwaarde

Het bedrag dat u nog zou kunnen krijgen voor de bruikbare en waardevolle onderdelen van het gebouw. Van dit bedrag trekken we af: de kosten voor het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

Storm

Wind met een snelheid van minstens 14 meter per seconde. Deze snelheid moet door het KNMI zijn vastgesteld op minder dan 10 kilometer afstand van de plaats van de schade. Heeft de KNMI de snelheid niet vastgesteld? Dan zijn verklaringen van getuigen nodig. Of in de buurt van uw gebouw is er ook zichtbare andere stormschade.

Sneeuwdruk

Druk op de buitenkant van een gebouw door sneeuw of ijs.

Verkoopwaarde

De prijs die u voor het bedrijfsgebouw had kunnen krijgen, als u het gebouw vlak voor de schadegebeurtenis had verkocht. Daarbij houden we rekening met het gebruik van het gebouw. De grond die bij uw gebouw hoort, telt niet mee voor de verkoopwaarde.



IVB-0721

Bijzondere voorwaarden bij uw

**INDUCTIESCHADE-
VERZEKERING VOOR
BEDRIJVEN**

onderlinde

INHOUDSOPGAVE

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN	3
MIJN VERZEKERING	4
1. Wat verzeker ik met de inductieschadeverzekering voor bedrijven?	4
2. Voor welk bedrag ben ik verzekerd?	4
3. Is mijn bedrijfselektronica ook buiten mijn bedrijfsgebouw verzekerd?	4
4. Heb ik een eigen risico?	4
5. Welke wijzigingen moet ik doorgeven?	5
6. Wat als mijn bedrijf verhuist?	5
7. Eindigt mijn verzekering als ik mijn bedrijf verkoop? Of als ik overlijd?	5
SCHADE	6
8. Ik heb schade. Hoeveel schadevergoeding krijg ik?	6
9. Wat als ik na een geval van schade niet doorga met mijn bedrijf?	6
10. Wanneer ontvang ik de schadevergoeding?	6
11. Wanneer krijg ik géén schadevergoeding?	7
12. Ik ben het niet eens met de hoogte van mijn schadevergoeding. Wat kan ik doen?	7
BEGRIPPENLIJST	8

WAAROM DEZE VOORWAARDEN BELANGRIJK VOOR U ZIJN

Met de Inductieschadeverzekering voor bedrijven verzekert u de bedrijfselektronica op uw bedrijf tegen schade door bliksem, blikseminslag, inductie, over- en overspanning.

WETEN WAAR U AAN TOE BENT

Wij hebben de afspraken die horen bij uw Inductieschadeverzekering voor bedrijven helder op een rij gezet. Zo weet u precies waar u aan toe bent. En wat u van ons kunt verwachten, en wij van u.

U vindt alle afspraken in deze 3 documenten:

1. De **Algemene voorwaarden** van uw Onderlinge verzekeringsmaatschappij. Hierin staat bijvoorbeeld hoe het zit met de premiebetaling. En hoe het afsluiten, wijzigen of opzeggen van een verzekering werkt.
2. De **Bijzondere voorwaarden**. Hierin leest u precies waarvoor u verzekerd bent. Wanneer de Onderlinge verzekeringsmaatschappij schade vergoedt en wanneer niet. En hoeveel schade wij vergoeden. De Bijzondere voorwaarden zijn een aanvulling op de Algemene voorwaarden. Maar soms wijkt wat in de Bijzondere voorwaarden staat af van wat in de Algemene voorwaarden staat. In dat geval gelden de Bijzondere voorwaarden.
3. Uw **polis**. Dat is uw verzekeringsbewijs. Daarop staan alle gegevens van uw Inductieschadeverzekering voor bedrijven. En ook: de bijzondere afspraken die wij met u hebben gemaakt over de verzekering. Wijkt dit af van wat er in de Algemene of Bijzondere voorwaarden staat? Dan gaan de afspraken op uw polis altijd voor.

DEZE VOORWAARDEN GAAN OVER U EN OVER ONS

In deze voorwaarden hebben we het over 'u', en over 'ons'. Maar wie bedoelen we daarmee?

- Staat er 'u', 'uw' of 'ik'? Dan gaat het om de (natuurlijke of rechts-)persoon die de verzekering afsluit, of de persoon die verzekerd is.
- Met 'wij', 'we' en 'ons' bedoelen we: de Onderlinge verzekeringsmaatschappij waar u de Inductieschadeverzekering voor bedrijven heeft afgesloten.

Belangrijke begrippen staan achterin

Het is belangrijk om elkaar goed te begrijpen, juist als het om uw verzekering gaat. Sommige begrippen hebben daarbij wat meer uitleg nodig. Die begrippen hebben wij in de voorwaarden onderstreept. In de 'Begrippenlijst' achter in deze voorwaarden vindt u de precieze betekenis van de onderstreepte woorden.

MIJN VERZEKERING

1. WAT VERZEKER IK MET DE INDUCTIESCHADEVERZEKERING VOOR BEDRIJVEN?

- Met de Inductieschadeverzekering voor bedrijven verzekert u de bedrijfselektronica tegen schade.
- Deze verzekering dekt inductieschade aan de elektronica van het bedrijf voor zover deze schade wordt veroorzaakt door alle vormen van inductie, kortsluiting en/of over- en onderspanning in het elektriciteitsnetwerk.
- Uw bedrijfselektronica is verzekerd als dit binnen uw bedrijfsgebouw aanwezig is. Het adres van dit gebouw staat op uw polis. Soms zijn uw spullen ook op een andere plek verzekerd. U leest er meer over bij vraag 3.

Soms geen vergoeding, of een lagere vergoeding

In sommige gevallen is uw bedrijfselektronica niet verzekerd. Of geldt er een maximumvergoeding. U leest er meer over bij vraag 10 "Wanneer ontvang ik de schadevergoeding?" en vraag 11 "Wanneer krijg ik géén schadevergoeding?"

2. VOOR WELK BEDRAG BEN IK VERZEKERD?

- Bedrijfselektronica verzekert u op basis van de nieuwwaarde. Echter tot maximaal de verzekerde bedragen op uw polis, onder 'verzekerd object'. Want de verzekering vindt plaats op basis van premier risque. Dat wil zeggen dat wanneer de totaal aanwezige waarde hoger is dan de verzekerde som, de schade volledig wordt vergoed tot maximaal de verzekerde som.
- Bij schade keren we niet altijd de verzekerde bedragen uit. In bepaalde gevallen keren wij de dagwaarde uit of vergoeden we de reparatiekosten. Ook geldt in sommige situaties een maximum vergoeding. Die kan lager zijn dan het bedrag waarvoor u verzekerd bent. U leest hierover meer bij vraag 8 "Hoeveel schadevergoeding krijg ik?".

3. IS MIJN BEDRIJFSELEKTRONICA OOK BUITEN MIJN BEDRIJFSGEBOUW VERZEKERD?

- Ja, maar dan bent u niet tegen alle schades verzekerd.
- Heeft u bedrijfselektronica ergens anders in Nederland ondergebracht? En duurt dat niet langer dan 3 aaneengesloten maanden? Dan is deze ook verzekerd zolang dit binnen een gebouw is.
- Bedrijfselektronica die ergens anders buiten een gebouw aanwezig is, is alleen verzekerd tegen schade door bliksem(inslag),

4. HEB IK EEN EIGEN RISICO?

- Ja, u heeft een eigen risico van € 250,- per gebeurtenis.

5. WELKE WIJZIGINGEN MOET IK DOORGEVEN?

- Het is belangrijk dat uw verzekering goed past bij uw situatie. Verandert er iets in die situatie? Geef het aan ons door.
- Geef in elk geval de volgende wijzigingen zo snel mogelijk aan ons door:
 - de bestemming van een bedrijfsgebouw verandert;
 - de bouwaard van een bedrijfsgebouw verandert. Daarmee bedoelen we: het materiaal waarvan het gebouw gemaakt is, zoals houten verdiepingsvloeren, stenen muren, rieten daken, enzovoort;
 - een bedrijfsgebouw wordt gekraakt;
 - een bedrijfsgebouw wordt meer dan 2 maanden niet gebruikt of staat leeg;
 - een bedrijfsgebouw wordt verbouwd;
 - een bedrijfsgebouw wordt verhuurd;
 - er is nieuwe bedrijfselektronica bijgekomen.
- Doen deze wijzigingen zich voor in een gebouw dat naast uw bedrijf ligt? En gebruikt u dat gebouw, of heeft u het gebouw in uw bezit? Geef dat dan ook aan ons door.
- Als de wijziging door ons is goedgekeurd, passen we -als dat nodig is- uw verzekering en premie aan. U ontvangt van ons een nieuwe polis met daarop de nieuwe verzekerde situatie.
- Als u deze wijzigingen niet binnen 14 dagen meldt, kan het zijn dat wij geen schade betalen of slechts een deel van de schade.
 - wij betalen de volledige schade als door de wijziging de verzekeringsvoorwaarden en de premie ongewijzigd voortgezet zouden zijn;
 - wij betalen geheel of gedeeltelijk de schade, als wij door de wijziging de verzekeringsvoorwaarden hadden aangepast en volgens deze nieuwe voorwaarden de schade wel geheel of gedeeltelijk verzekerd was geweest. Ook betalen wij een deel van de schade als wij door de wijziging alleen de premie verhoogd hadden. Wij betalen de schade dan volgens de verhouding van de premies: wat betaalt u nu en wat had u moeten betalen;
 - wij betalen geen schade als wij door de wijziging de verzekering beëindigd hadden. Of als door de wijziging de schade niet verzekerd was geweest.

6. WAT ALS MIJN BEDRIJF VERHUIST?

- Geef een verhuizing in ieder geval binnen 14 dagen aan ons door.
- Tijdens de verhuizing is uw bedrijfselektronica verzekerd op uw oude en uw nieuwe adres (binnen Nederland).
- Na de verhuizing blijft u gewoon verzekerd op uw nieuwe adres. Mogelijk passen wij wel de voorwaarden en premie van uw verzekering aan.

7. EINDIGT MIJN VERZEKERING ALS IK MIJN BEDRIJF VERKOOP? OF ALS IK OVERLIJD?

- Verkoopt u uw bedrijf? Dan eindigt de verzekering op de dag van de overdracht.
- Overlijdt u? Dan blijft de verzekering nog 2 maanden doorlopen. Daarna eindigt de verzekering. Behalve als de erfgenamen aangeven dat ze de verzekering willen voortzetten.

SCHADE

8. IK HEB SCHADE. HOEVEEL SCHADEVERGOEDING KRIJG IK?

- Eerst kijken wij of u op basis van deze voorwaarden recht heeft op schadevergoeding. Zo ja, dan kijken we vervolgens of het mogelijk is om de schade te repareren. Is dat mogelijk? Dan krijgt u de reparatiekosten vergoed.
- Is reparatie niet mogelijk, dan krijgt u een vergoeding in geld. In tabel 1 ziet u hoeveel u vergoed krijgt.
- Wij mogen de schade vergoeden in natura.

TABEL 1 BIJ VRAAG 8: HOEVEEL KRIJGT U VERGOED?

Waaraan heeft u schade?	Hoeveel krijgt u vergoed?
<u>Bedrijfselektronica die economisch verantwoord</u> gerepareerd kan worden.	De reparatiekosten, plus de eventuele waardevermindering van de <u>bedrijfselektronica</u> .
<u>Bedrijfselektronica</u> die verloren is gegaan, of die niet <u>economisch verantwoord</u> gerepareerd kan worden.	De <u>nieuwwaarde</u> van de <u>bedrijfselektronica</u> . Behalve als: de <u>dagwaarde</u> op het moment van de schade minder is dan 40% van de <u>nieuwwaarde</u> . Dan vergoeden wij de <u>dagwaarde</u> . Ook vergoeden we alleen de <u>dagwaarde</u> indien de <u>bedrijfselektronica</u> niet meer gebruikt werd, waarvoor het was bedoeld. Van de <u>nieuwwaarde</u> of de <u>dagwaarde</u> trekken we af: de waarde van de restanten.

9. WAT ALS IK NA EEN GEVAL VAN SCHADE NIET DOORGA MET MIJN BEDRIJF?

- Heeft u schade gehad en besluit u na 12 maanden dat u uw bedrijfselektronica niet wilt repareren of opnieuw aanschaffen? Of dat u uw bedrijf niet voortzet? Dan vergoeden we de dagwaarde.

10. WANNEER ONTVANG IK DE SCHADEVERGOEDING?

- Wordt de schade gerepareerd? Dan ontvangt u de schadevergoeding als de reparatie is afgerond. Wij betalen u direct nadat u de factuur van de reparateur bij ons heeft ingediend.
- Is reparatie niet mogelijk en vergoeden wij een bedrag in geld? Zodra u akkoord bent gegaan met de schadevergoeding, kunnen we deze aan u betalen. Dat doen we uiterlijk 30 dagen nadat we alle benodigde documenten van u hebben ontvangen.

11. WANNEER KRIJG IK GÉÉN SCHADEVERGOEDING?

Wij vergoeden geen schade in de volgende situaties:

- De schade aan uw bedrijfselektronica is niet plotseling ontstaan, maar is het gevolg van een langer proces. Zoals slijtage. Of bijvoorbeeld door het langdurig inwerken van vocht.
- De schade aan uw bedrijfselektronica is ontstaan door onvoldoende onderhoud of achterstallig onderhoud.
- De schade is ontstaan door een ontwerp-, bouw- of constructiefout van de bedrijfselektronica.
- De schade aan informatiedragers zoals harde schijven en andere data-opslag.
- Schade door experimenten, overbelasting of abnormale testen, en schade ontstaan tijdens (reparatie-) werkzaamheden of revisie.
- De schade die verhaalbaar is op grond van een leverings- of onderhoudscontract of schade die valt onder garantie of enig andere overeenkomst.
- Materiële schade die niet van invloed is op het functioneren van de bedrijfselektronica, zoals butsen, deuken, krassen of schrammen.
- Reconstructiekosten van verloren gegane gegevens.
- Vervanging van software.
- De schade aan zonnepanelen en randapparatuur.
- De schade aan motorrijtuigen.

Daarnaast vergoeden wij ook geen schade in deze situaties:

- U heeft ons onjuiste of onvolledige informatie gegeven.
- U werkt niet mee bij het afwikkelen van de schade.
- De schade is ontstaan terwijl u niet verzekerd was. Bijvoorbeeld omdat u uw premie niet op tijd betaalde.
- U heeft direct of indirect schade veroorzaakt door opzettelijk iets te doen of juist niet te doen. En wat u heeft gedaan of juist niet gedaan is in strijd met het recht. Het maakt niet uit of u bedoelde om de schade te veroorzaken of dat de schade anders uitpakt dan door u bedoeld was.
- De schade is veroorzaakt door een groep waar u (of degene die de schadevergoeding zou krijgen) bij hoorde. Doordat iemand uit de groep opzettelijk iets deed wat in strijd is met de wet. Het maakt niet uit of u zelf niets heeft gedaan.
- U heeft toestemming gegeven voor het veroorzaken van de schade.
- De schade is door uw eigen roekeloosheid ontstaan.
- De schade is ontstaan terwijl er op het verzekerde adres illegale of criminele activiteiten plaatsvonden.
- De schade is veroorzaakt aan of met zaken die u niet in uw bezit had mogen hebben. Bijvoorbeeld omdat u ze gestolen had.
- De schade is het gevolg van een aardbeving, vulkaanuitbarsting, atoomkernreactie, binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, muiterie, oproer, opstand, overstroming.
- Nationale of internationale regelgeving verbiedt het ons om schade aan u te vergoeden. Of aan iemand voor wie u aansprakelijk bent. Bijvoorbeeld vanwege de Sanctiewet: personen, organisaties en landen die mensenrechten of internationaal recht schenden, kunnen op een sanctielijst terechtkomen. Staat u of degene aan wie wij de schade moeten betalen op deze lijst, dan mogen wij geen schade uitbetalen.

12. IK BEN HET NIET EENS MET DE HOOGTE VAN MIJN SCHADEVERGOEDING. WAT KAN IK DOEN?

- Dan kunt u een eigen schade-expert inschakelen. Dat moet u dan wel binnen drie maanden na de schadedatum doen. En voordat u een schade-expert inschakelt, moet u dit eerst aan ons melden.
- Uw schade-expert en onze schade-expert wijzen vooraf samen een derde schade-expert aan die is ingeschreven bij het Nederlands Instituut van Registerexperts (NIVRE).
- Worden uw schade-expert en onze schade-expert het samen niet eens? Dan vragen ze deze derde schade-expert om een uitspraak. Deze uitspraak is bindend.
- De kosten voor uw schade-expert betalen wij, tot het bedrag dat wij voor onze eigen schade-expert betalen. Is uw schade-expert duurder? Dan betalen we het verschil alleen als deze extra kosten redelijk zijn. Daarmee bedoelen we: de hoogte van de extra kosten moet redelijk zijn. En het moet redelijk zijn dat u deze extra kosten maakt. Als het bijvoorbeeld om een heel laag schadebedrag gaat, of als de uitkomst vooraf al overduidelijk is, dan vinden wij het niet redelijk dat u de extra kosten maakt.
- De kosten voor de derde schade-expert zijn voor onze rekening.
- Alle schade-experts moeten handelen volgens de Gedragscode Expertiseorganisaties.

BEGRIPPENLIJST

Hieronder leest u wat er wordt bedoeld met de onderstreepte woorden uit deze voorwaarden.

Aardbeving of vulkanische uitbarsting

Natuurlijke beweging van de aardkorst. Hierbij kan magma vrijkomen.

Atoomkernreactie

Elke kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusies, kernsplijting of kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. Behalve deze situatie:

- Het gaat om radioactieve stoffen die gebruikt (mogen) worden buiten een kerninstallatie;
- De stoffen zijn bedoeld voor industrie, handel, landbouw, wetenschap of niet-militaire beveiliging. Of voor commerciële, medische of onderwijskundige doelen. En de stoffen moeten voor een van deze doelen worden gebruikt;
- Er moet een vergunning zijn van de overheid om de stoffen te maken, gebruiken, bewaren en op te ruimen.

Bedrijfslektronica

Elektronica die u voor uw bedrijf gebruikt; dat kunnen elektronische apparaten en/of onderdelen daarvan zijn:

- voor zakelijke dienstverlening zoals bijvoorbeeld telefooncentrale, kopieermachines, toegangsbeveiligingssystemen;
- voor midden- en kleinbedrijf zoals bijvoorbeeld betaalautomaten, communicatiemiddelen, productieapparatuur, weegsystemen, kassa- en afrekenapparatuur, anti-diefstalapparatuur;
- voor de agrarische sector; zoals bijvoorbeeld melkrobots, voederinstallaties, voer-, voeding- en transportsystemen, computerapparatuur etc.

Onder bedrijfslektronica vallen geen (elektrische) motorvoertuigen en zonnepanelen met randapparatuur, zoals omvormers en bekabeling.

Binnenlandse onlusten

Gewelddadige handelingen, die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.

Bouwwerkzaamheden

Daarvan is sprake zolang het gebouw nog geen vaste ramen en deuren heeft, er nog geen definitief dak op zit, normale sloten en afsluitingen ontbreken. Of zolang in het woongedeelte de verwarming, watervoorziening, toilet, bad of douche of keuken nog niet klaar zijn voor gebruik.

Bliksem(inslag)

Een ontlading tijdens onweer van atmosferische elektriciteit.

Burgeroorlog

Gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.

Dagwaarde

De nieuwwaarde minus een bedrag door waardevermindering. Die waardevermindering komt bijvoorbeeld door veroudering, slijtage of gebreken.

Economisch verantwoord

Dat betekent dat de reparatiekosten lager zijn dan de waarde van de spullen die gerepareerd moeten worden. Precies gezegd: de reparatiekosten zijn lager dan het verschil tussen de waarde van de spullen vlak vóór de schade, en de waarde van de spullen direct ná de schade.

Gewapend conflict

Elk geval waarin staten of andere partijen elkaar met militaire machtsmiddelen bestrijden. Het gewapend optreden van militaire eenheden onder verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, NAVO of de Europese Unie is ook een gewapend conflict.

Muiterij

Gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is om nieuwe spullen van dezelfde soort en kwaliteit te kopen.

Nederland

Het in West-Europa gelegen Nederland. Dus niet: de delen van het Koninkrijk der Nederlanden die in het Caraïbisch gebied liggen.

Oproer of opstand

Georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.